

AZIENDA U.S.L. TOSCANA CENTRO
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
AREA MANUTENZIONE E GESTIONE INVESTIMENTI FIRENZE
S.O.C. MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
 – Via di San Salvi 12 – Firenze -

Lavori: Servizio di manutenzione e assistenza tecnica con formula “ Full Risk” delle cappe chimiche , cappe a flusso laminare , armadi aspirati della Azienda USL Toscana centro in uso presso vari Presidi Ospedalieri e Laboratorio di Sanità Pubblica della Ex Azienda Sanitaria Fiorentina, compreso del servizio accessorio di smaltimento dei filtri .

Impresa: Maspres s.r.l. Via Viuzzo delle canne n°26/r 50136 Firenze fino al 24.06.2018
 MA.PE. SYSTEM s.r.l. Via Viuzzo delle canne n°26/r 50136 Firenze a partire dal 25.06.2018

Contratto: Determina Dirigenziale ESTAV n°148 del 07.11.2013 Dipartimento Acquisizione e Servizi S.C. attrezzature e Tecnologie Sanitarie
 Lettera Contratto Estav Centro prot. 948 del 20.01.2014 CIG ESTAV/ ESTAR 244378425A CIG Azienda Sanitaria 10 Firenze 5479223DD8 CIG Azienda USL Toscana centro Area Fiorentina
 Integrazione contrattuale Determina dirigenziale Estar n° 859 del 14.07.2016
 Prosecuzione contrattuale Determina dirigenziale Estar n° 1859 del 20.12.2019 Pec Estar prot. 1687 del 10.01.2020 (01.01.2020 – 31.12.2020)
 Prosecuzione contrattuale Delibera Estar n° 1824 del 31.12.2020 (01.01.2021 (31.12.2021)
Importo Totale del contratto Area Fiorentina al 31.12.2021 compreso integrazioni e Proroghe € 216.419,98 (duecentosedicimilaquattrocentodiciannove/98) oltre iva

Dato atto che dal 01/04/2021 come da verbale redatto in data 11.02.2021 il servizio in oggetto, non è più gestito dalla SOC Manutenzine Immobili di Firenze ma dalla UOC Tecnologie Sanitarie dell'Azienda USL Toscana Centro – area fiorentina, si ritiene opportuno determinare l'importo residuo del contratto necessario alla formalizzazione del passaggio di consegna.

**ATTESTAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE PER L'AREA FIORENTINA
 DEL SERVIZIO AL 31.03.2021**

l'importo contrattuale compreso integrazioni e proroghe complessivo al 31.03.2021 di così

suddiviso:

| | | |
|---|---|--------------|
| A | Importo contrattuale del servizio fino al 31.12.2019 | € 153.000,00 |
| B | Importo integrazione contrattuale dal 01.08.2016 al 31.12.2019 | € 7.834,14 |
| C | Importo prosecuzione contrattuale dal 01.01.2020 al 31.12.2020 compreso integrazione contrattuale | € 27.792,92 |
| D | Importo prosecuzione contrattuale dal 01.01.2021 al 31.03.2021 compreso integrazione contrattuale | € 6.948,23 |
| E | Totale servizio di man | € 195.575,29 |
| D | Oneri di sicurezza | € 0,00 |
| C | Oneri di interferenza | € 0,00 |
| D | i.v.a. 22% sul servizio | € 43.026,56 |
| E | Totale complessivo | € 238.601,85 |

1. Descrizione del Servizio: Servizio di manutenzione e assistenza tecnica con formula “ Full Risk “ delle cappe chimiche , cappe a flusso laminare , armadi aspirati della Azienda USL Toscana centro in uso presso vari Presidi Ospedalieri della EX Azienda Sanitaria Fiorentina compreso del servizio accessorio di smaltimento dei filtri.
2. Assuntore del Servizio: Maspres s.r.l. Via Viuzzo delle canne n°26/r 50136 Firenze fino al 24.06.2018 MA.PE. SYSTEM s.r.l. Via Viuzzo delle canne n°26/r 50136 Firenze a partire dal 25.06.2018
3. Contratto: Determina Dirigenziale ESTAV n°148 del 07.11.2013 Dipartimento Acquisizione e Servizi S.C. attrezzature e Tecnologie Sanitarie - Lettera Contratto Estav Centro prot. 948 delo 20.01.2014

Importo contrattuale: l'importo contrattuale compreso proroghe al 31.03.2021 € 195.575,29 oltre iva

Perizia di variata distribuzione di spesa: è stata redatta da Estar una perizia di variata distribuzione di spesa per integrazione contrattuale per nuove apparecchiature con caratteristiche diverse da quelle presenti nel contratto originale .

Somma autorizzata: in definitiva la somma complessiva netta autorizzata per servizi di cui alla presente relazione risulta corrispondere a quella del contratto .

Consegna del Servizio: I Servizi del contratto principale hanno avuto inizio in data 01/01/2014 come da verbale di consegna del servizio del 20.13.2013 con decorrenza 01.01.2014.

Tempo stabilito per l'esecuzione: per l'esecuzione del servizio erano stabilito il periodo dal 01.01.2014 al 31.12.2019 a seguito delle proroghe contrattuali la data di ultimazione è prevista al 31.12.2021.

Sospensione e ripresa del servizio: i servizi non furono mai sospesi.

Proroghe concesse: è stato concesso proroghe fino al 31.12.2021

Ultimazione del Servizio: l'ultimazione del servizio avverrà al termine della proroga contrattuale al 31.12.2021

Danni di forza maggiore: non sono stati riscontrati danni di forza maggiore.

Anticipazioni in denaro: In corso di esecuzione l'Impresa appaltatrice non ha riscosso alcuna anticipazione.

Andamento del Servizio: il Servizio si è svolto in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dal Tecnico incaricato al controllo del servizio e dei suoi assistenti incaricati al controllo e verifica;

Variazioni apportate: è stato apportato al servizio una integrazione contrattuale a partire dal 01.08.2016 .

Rate di acconto: Durante il Servizio furono emessi complessivamente n. 30 (trenta) certificati di acconto per il servizio svolto, fino al 31.03.2021, per un totale di Euro 175.725,31 (centosettantacinquemilasettecentoventicinque/31)

Stato finale: lo stato finale al 31.03.2021 corrispondente ai 30 certificati per servizio di manutenzione, per un totale netto complessivo di Euro 175.725,31 (centosettantacinquemilasettecentoventicinque/31) oltre iva, così distinte:

Da cui sono dedotti :

| | |
|---|-----------------------------------|
| Certificato canone 1° trimestre 2014 n. 1 | € 6. 156,56 oltre iva 22% |
| Certificato canone 2° trimestre 2014 n°2 | € 5,907,81 oltre iva 22% |
| Certificato canone 3° trimestre 2014 n°3 | € 6. 156,56 oltre iva 22% |
| Certificato canone 4° trimestre 2014 n°4 | € 6.382,93 oltre iva 22% |
| Certificato canone 1° trimestre 2015 n. 5 | € 5.845,63 oltre iva 22% |
| Certificato canone 2° trimestre 2015 n°6 | € 6.011,45 oltre iva 22% |
| Certificato canone 3° trimestre 2015 n°7 | € 6. 073,64 oltre iva 22% |
| Certificato canone 4° trimestre 2015 n°8 | € 6.156,56 oltre iva 22% |
| Certificato canone 1° trimestre 2016 n. 9 | € 6.156,56 oltre iva 22% |
| Certificato canone 2° trimestre 2016 n°10 | € 5..980,37 oltre iva 22% |
| Certificato canone 3° trimestre 2016 n°11 | € 5..949,26 oltre iva 22% |
| Certificato canone 4° trimestre 2016 n°12 | € 5.907,81 oltre iva 22% |
| Certificato canone 1° trimestre 2017 n. 13 | € 5.696,44 oltre iva 22% |
| Certificato canone 2° trimestre 2017 n°14 | € 5..849,32 oltre iva 22% |
| Certificato canone 3° trimestre 2017 n°15 | € 5..930,13 oltre iva 22% |
| Certificato canone 4° trimestre 2017 n°16 | € 6.061.65 oltre iva 22% |
| Certificato canone 1° trimestre 2018 n. 17 | € 6.123,53 oltre iva 22% |
| Certificato canone 2° trimestre 2018 n°18 | € 5.758,30 oltre iva 22% |
| Certificato canone dal 25.06.18 /30.06.2018 2018 n°19 | € 406,47 oltre iva 22% |
| Certificato canone 3° trimestre 2018 n°20 | € 6.061.65 oltre iva 22% |
| Certificato canone 4° trimestre 2018 n. 21 | € 6.061.65 oltre iva 22% |
| Certificato canone 1° trimestre 2019 n°22 | € 6.020,39 oltre iva 22% |
| Certificato canone 2° trimestre 2019 n°23 | € 5.958,42 oltre iva 22% |
| Certificato canone 3° trimestre 2019 n°24 | € 6.061.66 oltre iva 22% |
| Certificato canone 4° trimestre 2019 n. 25 | € 6.061.66 oltre iva 22% |
| Certificato canone 1° trimestre 2020 n°26 | € 6.061,66 oltre iva 22% |
| Certificato canone 2° trimestre 2020 n°27 | € 6.164,78 oltre iva 22% |
| Certificato canone 3° trimestre 2020 n°28 | € 6.267,90 oltre iva 22% |
| Certificato canone 4° trimestre 2020 n°29 | € 6.309,16 oltre iva 22% |
| Certificato canone 1° trimestre 2021 n°30 | € 6.185,40 oltre iva 22% |
| <u>Totale liquidato</u> | <u>€ 175.725.31 oltre iva 22%</u> |

quindi il credito netto all'impresa per trattenute 0,5% e di **€ 883,04** oltre iva 22%

Riserve dell'Impresa: l'Impresa ha firmato il registro di contabilità di ogni trimestre senza riserve.

Infortuni sul lavoro: durante l'esecuzione del servizio non è avvenuto nessun infortunio.

Assicurazione Infortuni sul lavoro : l'Impresa è in regola per assicurazione per infortuni sul lavoro, Durr allegato prot. INAIL 26187897 del 17.02.2021 scadenza 17.06.2021

Assicurazione contributiva : L' impresa è in regola con il versamento contributi posizione IMPS, Durr allegato prot. INPS . INAIL 26187897 del 17.02.2021 scadenza 17.06.2021

Cessione del credito da parte dell'Impresa: per i Servizi in questione, l'Impresa assuntrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

Direttore del Servizio: Il Servizio è stato diretto dall' Ing. Antonio Nesi fino al 31.10.2014 sostituito nell' incarico dal 01.11.2014 dall' Ing. Pierluigi Bellagambi in quanto l'Ing. Antonio Nesi dal 01.11.2014 non è più in servizio in quanto posto in quiescenza per raggiunti limiti di età.

Con il passaggio di consegna del servizio in oggetto alla UOC Tecnologie Sanitarie dell'Azienda USL Toscana Centro – area fiorentina, la direzione del servizio è terminata il 31.03.2021.

RES : IL responsabile del procedimento è stato il Direttore S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze Ing. Pierluigi Bellagambi fino al 31.03.2021.

REGOLARE ESECUZIONE AREA FIORENTINA al 31.03.2021

Ai sensi e per gli effetti dell' art. 15 comma 1 della L. 183/2011 il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di servizi.

Il giorno 26 (ventisei) Aprile 2021 sono intervenuti la Sig.ra Barbara Valgattarri rappresentante legale dell'impresa esecutrice dei servizi è l' Ing. Pierluigi Bellagambi Responsabile del Procedimento e direttore esecutivo del servizio in oggetto,

Con la scorta della perizia e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i servizi eseguiti e si constatò che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che

essi sono corrispondenti a quelli previsti in perizia contrattuale.

Ciò premesso il sottoscritto Ing. Pierluigi Bellagambi direttore di esecuzione del servizio considerato:

- che i servizi corrispondono alle previsioni della perizia che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto del servizio risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nei registri di contabilità trimestrali;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'importo del servizio è risultato inferiore quello contrattuale a seguito della messa fuori servizio dalla consegna dello stesso servizio di alcune cappe di aspirazione chimiche ed flusso biologico nonché alcuni armadi aspirati ;
- che i servizi previsti sono stati ultimati, per quanto di competenza ed a seguito del passaggio di competenza, entro il tempo utile del 31.03.2021;
- che durante l'esecuzione del servizio l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione del servizio durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve;

CERTIFICA

Che i servizi sopra descritti eseguiti in ambito area Firenze dall'impresa Ma.Pe.System s.r.l., in base alla lettera contratto Prot. 948 del 20.01.2014 sono regolarmente eseguiti al **31.03. 2021** e liquida il credito dell'impresa come segue:

| | |
|---|---|
| Ammontare del conto finale | € 176.608,35 oltre iva |
| A dedursi per certificati di pagamento emessi | € <u>175.725,31</u> oltre iva |
| Resta il credito liquido dell'impresa in | € 883,04 (ottocentottantatre/04) oltre iva |

Importo contrattuale previsto per 96 mesi (2014/2021) compreso integrazioni e proroghe € 216.419,98

Importo liquidato per 87 mesi compreso integrazioni e proroghe al 31.03.2021 € 176.608,35

Rimanenza contrattuale per mesi 9 € 39.811,63

Importo stimato contrattuale anno 2021 € 27.792,92 (ventisettemilasettecentonovantadue/92)

importo residuo stimato anno 2021 per il periodo dal 01/04/2021 al 31/12/21 euro 21.607,52 (

ventunomilaseicentosette/52) oltre iva che dal 01/04/2021 è gestito dal nuovo RES della UOC
Tecnologie Sanitarie Toscana Centro- Area Fiorentina con nuovo CIG derivato di
rendicontazione

Firenze li **26 APR. 2021**

L'Impresa

Ma.PeSystemS.r.L

MA. PE. System Srl

Viuzzo delle Canne, 28R - 50136 FIRENZE
P. I. e C. F. 05368290481 - REA RI-544785
Email: maspres@mapesystem.com
Tel. 055 669843 - Fax 055 676437

Il Direttore Esecutivo dei Servizio

(Ing. Pierluigi Bellagambi)

visto:



IL RESPONSABILE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

(Ing. Pierluigi Bellagambi)

